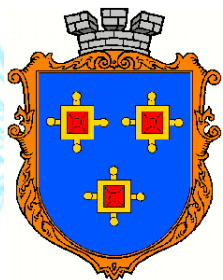


Виконавці



КАМ'ЯНКА-БУЗЬКА
МІСЬКА РАДА

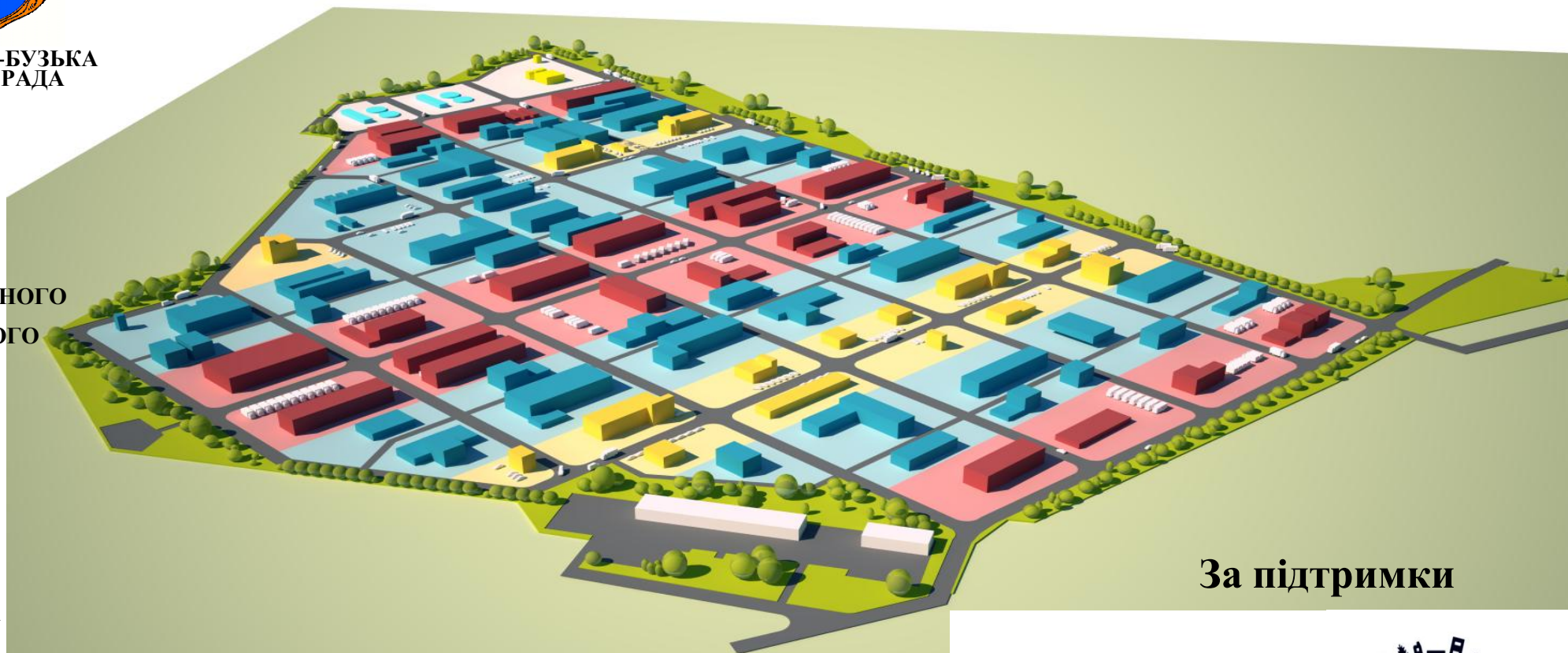


АГЕНЦІЯ РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ
КАМ'ЯНКА-БУЗЬКОГО
РАЙОНУ



ЛЬВІВСЬКА
ТОРГОВО-ПРОМИСЛОВА
ПАЛАТА

КАМ'ЯНКА-БУЗЬКИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК



За підтримки

НІМЕЦЬКО-
УКРАЇНСЬКИЙ
ПАРТНЕРСЬКИЙ
ПРОЄКТ У СФЕРІ
БІЗНЕСУ



Ідея створення Індустріального парку існує поряд з наявними тенденціями переміщення прямих іноземних інвестицій із Західної і Центральної Європи на схід і пропонує іноземним інвесторам нову концепцію промислового розвитку грінфілд (землі, що не забудовувалися).

Концепція розроблена відповідно до законів України “Про індустріальні парки”, “Про інвестиційну діяльність”, “Про оренду землі” , “Про регулювання містобудівної діяльності”, Земельного Кодексу, Податкового Кодексу, Бюджетного Кодексу та інших НПА.

Ініціатор створення – Кам’янка-Бузька міська рада

Голова ради – Омелян Олег Ярославлович

**Адреса – Львівська область, Кам’янка-Бузький район,
м. Кам’янка-Бузька, вул. Шевченка,2**

Місце розташування земельної ділянки

Земельна ділянка знаходиться в мікрорайоні Коцюби м. Кам'янка-Бузька Львівської області, що розташоване на перетині траси національного значення Н-17 (Львів – Радехів – Луцьк) та регіонального значення Т1425 (Мостиська – Лозино). Відстань до обласного центру (м.Львів):

- автошляхами – 35 км
- залізницею – 40 км

Відстань ділянки до траси національного значення Н-17 (Львів – Радехів – Луцьк) – близько 4 км.

Відстань до кордону ЄС найближчим автошляхом – 69,2 км.

Відстань до траси міжнародного значення Е 40 – 16,5 км (відрізок траси Київ-Чоп).



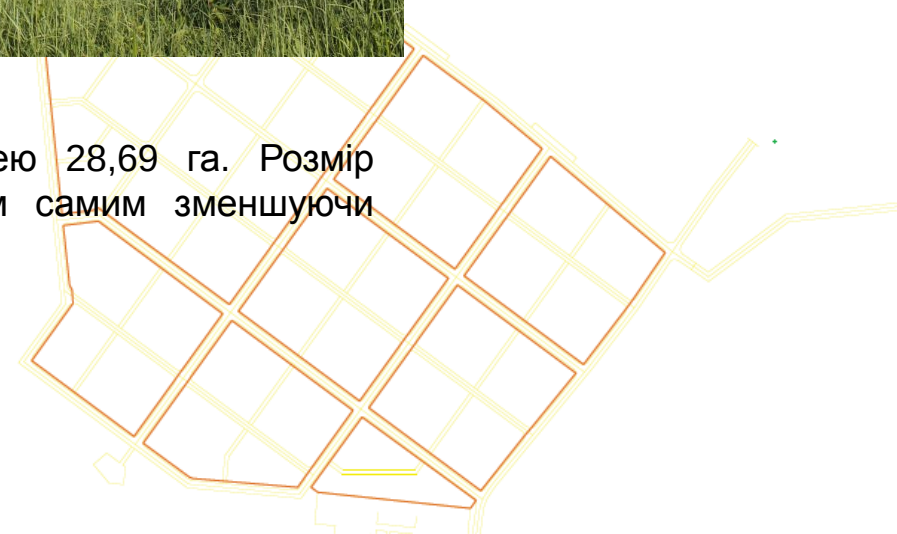
Проектний план будівництва Концесійної дороги Вроцлав-Львів-Київ по території Західної України.

Перший етап будівництва у найближчому періоді - Краковець-Львів. В майбутніх періодах поетапна підготовка наступних ділянок із врахуванням всіх можливих недоліків першого періоду будівництва.





Майданчик Індустріального парку – це територія загальною площею 28,69 га. Розмір майданчика обмежений охоронними зонами об'єктів інфраструктури, тим самим зменшуючи корисну площу для розвитку до 21 Га.

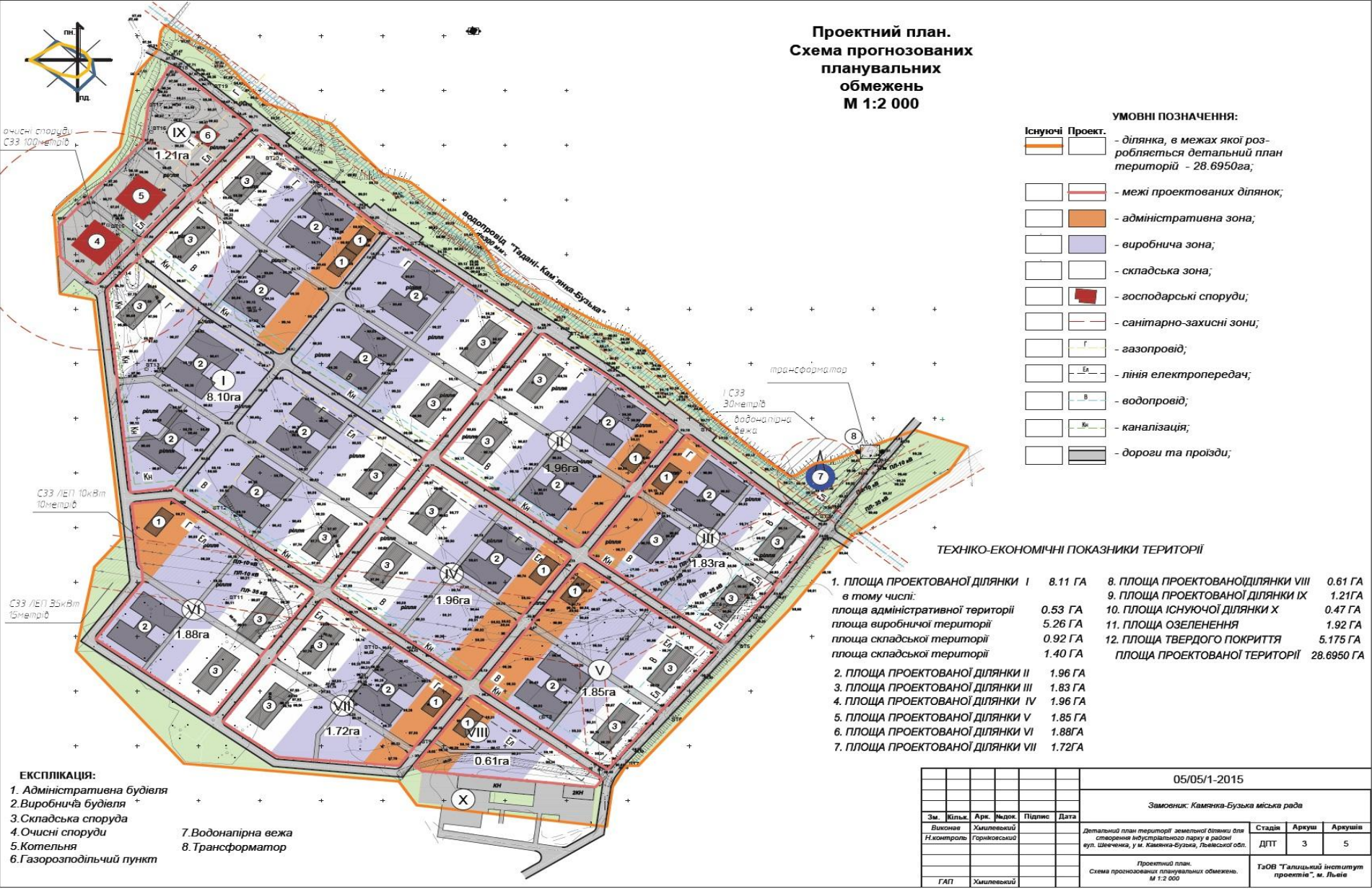


**Проект детального
планування території ділянки**



Проект детального планування території ділянки

Проектний план, планувальні обмеження земельної ділянки



Очікувані результати функціонування Кам'янка-Бузького індустріального парку

Створення та функціонування в Кам'янка-Бузькому районі Львівської області індустріального парку сприятиме розвитку як самої області (району), так і України в цілому. Зокрема, від функціонування Індустріального парку передбачається:

1. Економічна ефективність:

- підвищення ділової активності регіону;
- підвищення привабливості освіти і наукової діяльності;
- комерціалізація науково-дослідних розробок;
- збільшення кількості фірм і компаній, розширення спектру їх послуг та здійснення комерційного - освоєння нових ідей і винаходів, результатів прикладних і фундаментальних наукових досліджень.

2. Бюджетна ефективність:

- збільшення надходжень до бюджетів усіх рівнів;
- збільшення надходжень за рахунок використання суб'єктами господарювання адміністративних, господарських та складських приміщень.

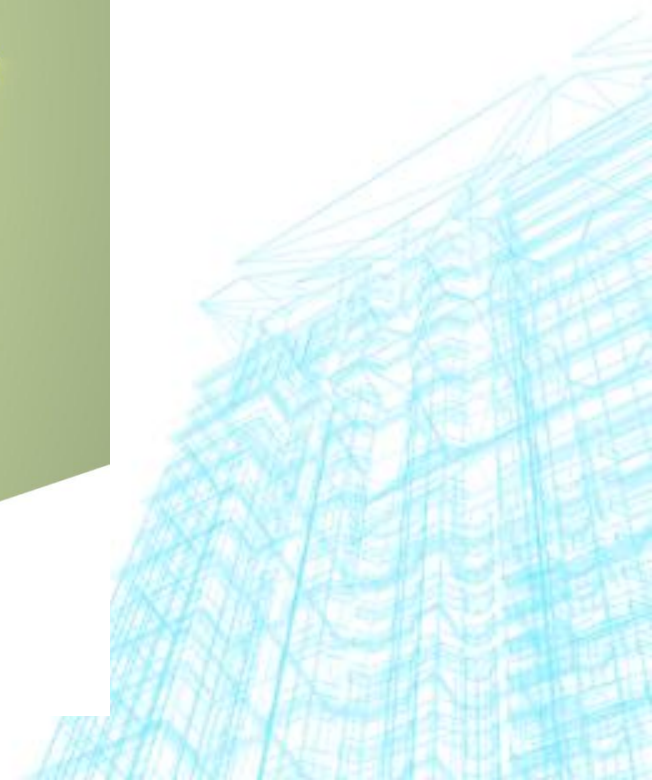
3. Соціальна ефективність:

- підвищення рівня зайнятості населення в результаті створення нових робочих місць;
- підвищення рівня заробітної плати і доходів;
- забезпечення проходження практики студентів навчальних закладів різних рівнів акредитації;
- працевлаштування випускників навчальних закладів;
- підвищення культурного, спортивно-оздоровчого рівня життя громадян.

4. Науково-технічна ефективність. На території Індустріального парку пропонується перехід науково-технічного прогресу на новий рівень за рахунок:

- розвитку інноваційного підприємництва;
- залучення промислових та банківських фінансових ресурсів в інноваційну сферу;
- комерціалізації науково-дослідних розробок;
- прискорення процесів передавання науково-технічних знань, отриманих під час прикладних і фундаментальних наукових досліджень, у виробництво.

Концептуальний 3D дизайн Кам'янка-Бузького індустріального парку



КОНТАКТИ

Кам'янка-Бузька міська рада
вул. Шевченка, 2, м. Кам'янка-Бузька
Кам'янка-Бузького району, Львівської області 80400

Голова Омелян Олег Ярославович
Тел. +38(067) 31 455 84
Ел. пошта:

omol@ukr.net

Сайт

<http://kb-mr.org.ua>

Львівська торгово-промислова палата
вул. Стрийський парк, 14, м. Львів

Президент Афтанас Дмитро Дмитрович
Тел. +38(032) 276 46 11
Віце-президент, керівник УКЦ
Баран Роман Васильович
Тел. +38(032) 295 51 83

Ел. пошта:

centr@cci.lviv.ua

Сайт

<http://lcci.com.ua/>

Агенція регіонального розвитку Кам'янка-Бузького району
вул. І.Франка 16/6, смт. Добротвір
Кам'янка-Бузького району, Львівської області 80411

Директор Нікітіна Ірина Степанівна
Тел. +38(096) 82 120 04
Ел. пошта:

arr@arr-kb.com.ua

iranikitina28@gmail.com

Сайт

<http://arr-kb.com.ua/>